



CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN BGI
BGI GROUP JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Independence - Freedom - Happiness

Số/No.: 102/CBTT-HĐQT

Hà Nội/Hanoi, ngày/dated 25/5/2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
AD-HOC INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/To : - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission;*
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ *Hanoi Stock Exchange;*
- Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam.
Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation.

I. Tên tổ chức/ *Organization name:* CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN BGI/ BGI GROUP JOINT STOCK COMPANY.

- Mã chứng khoán/ *Stock code:* VC7.

- Địa chỉ: Tầng 3, tòa Vinaconex 7, số 61, đường Nguyễn Văn Giáp, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Address: 3rd Floor, Vinaconex 7 Building, No. 61 Nguyen Van Giap Street, Tu Liem Ward, Hanoi City, Vietnam.

- Điện thoại liên hệ/ *Telephone:* 02422182954

- E-mail: bgigroup@bgi.vn

II. Nội dung thông tin công bố/ *Content of information disclosure:*

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Tập đoàn BGI công bố Nghị quyết số: 07/2026/NQ-HĐQT ngày 25/5/2026 về việc gia hạn thời gian thanh toán cổ tức bằng tiền mặt năm 2024 để chi trả cùng đợt cổ tức năm 2026.

The Board of Directors of BGI Group Joint Stock Company hereby announces Resolution No.: 07/2026/NQ-HĐQT dated 25/5/2026 on the extension of the payment schedule for the 2024 cash dividend to be paid concurrently with the 2026 dividend.

III. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 25/5/2026 tại đường dẫn: www.bgi.vn / *This information was disclosed on the Company's website on 25/5/2026 at: www.bgi.vn*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ *We hereby certify that the information disclosed above is true and we are fully responsible before the law for the content of the disclosed information.*

*** Tài liệu đính kèm/ *Attached documents:***

Nghị quyết số/ Resolution No. 07/2026/NQ-HĐQT ngày/dated 25/5/2026 của Hội đồng quản trị Công ty/of the Company's Board of Directors.

Đại diện tổ chức

Organization Representative

Người đại diện theo pháp luật

Legal Representative

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu/
Signature, full name, position, and seal)



Hoàng Trọng Đức

Số/ No.: 07 /2026/NQ-HĐQT

Hà Nội/Hanoi, ngày/dated 25 / 5 /2026

NGHỊ QUYẾT/ RESOLUTION
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN BGI
THE BOARD OF DIRECTORS OF BGI GROUP JOINT STOCK COMPANY

Về việc: Gia hạn thời gian thanh toán cổ tức bằng tiền mặt năm 2024
để chi trả cùng đợt cổ tức năm 2026

Regarding: The extension of the payment schedule for the 2024 cash dividend to be paid
concurrently with the 2026 dividend

Căn cứ/ Pursuant to:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17 tháng 06 năm 2020;
Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Chứng khoán;
Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its guiding documents;
- Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật chứng khoán;
Pursuant to Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020 of the Government detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities;
- Điều lệ tổ chức hoạt động của Công ty cổ phần Tập đoàn BGI/Pursuant to the Charter on the Organization and Operation of BGI Group Joint Stock Company;
- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 số 12/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 24/6/2025 của Công ty cổ phần Tập đoàn BGI;
Pursuant to Resolution of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders No. 12/2025/NQ-ĐHĐCĐ dated June 24, 2025 of BGI Group Joint Stock Company;
- Căn cứ Nghị quyết số 14/2025/NQ-HĐQT ngày 04/7/2025 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Tập đoàn BGI về việc triển khai thực hiện phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024;
Pursuant to Resolution No. 14/2025/NQ-HĐQT dated July 04, 2025 of the Board of Directors of BGI Group Joint Stock Company on the implementation of the plan for share issuance for the 2024 dividend payment;
- Căn cứ Nghị quyết số 16/2025/NQ-HĐQT, ngày 07/08/2025 Hội đồng quản trị Công ty CP Tập đoàn BGI về việc thay đổi hình thức chi trả cổ tức năm 2024 (từ hình thức phát hành cổ phiếu để trả cổ tức sang hình thức chi trả cổ tức bằng tiền mặt); Nghị quyết số 17/2025/NQ-HĐQT, ngày 14/8/2025 Hội đồng quản trị Công ty CP Tập đoàn BGI về việc tổ chức thực hiện lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản;
Pursuant to Resolution No. 16/2025/NQ-HĐQT dated August 07, 2025 of the Board of Directors of BGI Group Joint Stock Company on changing the form of the 2024 dividend payment (from share issuance for dividend payment to cash dividend payment); Resolution No. 17/2025/NQ-HĐQT dated August 14, 2025 of the Board of Directors of BGI Group Joint Stock Company on organizing the collection of shareholders' written opinions;
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thông qua bằng hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản số 22/2025/NQ-ĐHĐCĐ, ngày 23/9/2025 về việc thay đổi hình thức trả cổ tức năm 2024 từ hình thức phát hành cổ phiếu để trả cổ tức sang hình thức chi trả cổ tức bằng tiền mặt;

Pursuant to Resolution of the General Meeting of Shareholders approved via collection of shareholders' written opinions No. 22/2025/NQ-ĐHĐCĐ dated September 23, 2025 on changing the form of the 2024 dividend payment from share issuance for dividend payment to cash dividend payment;

- Căn cứ Nghị quyết số 28/2025/NQ-HĐQT ngày 31/12/2025 của Hội đồng quản trị Công ty CP Tập đoàn BGI về việc chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền nhận cổ tức năm 2024 bằng tiền mặt;

Pursuant to Resolution No. 28/2025/NQ-HĐQT dated December 31, 2025 of the Board of Directors of BGI Group Joint Stock Company on closing the list of shareholders to exercise the rights to receive the 2024 cash dividend;

- Căn cứ Nghị quyết số 03/2026/NQ-HĐQT ngày 02/03/2026 của Hội đồng quản trị Công ty CP Tập đoàn BGI về việc thay đổi thời gian thanh toán cổ tức bằng tiền mặt năm 2024;

Pursuant to Resolution No. 03/2026/NQ-HĐQT dated March 02, 2026 of the Board of Directors of BGI Group Joint Stock Company on changing the payment schedule for the 2024 cash dividend;

- Biên bản họp HĐQT ngày 25/ 5/2026 của HĐQT Công ty cổ phần Tập đoàn BGI,

Pursuant to the Minutes of the Board of Directors' Meeting dated 25/ 5/2026 of the Board of Directors of BGI Group Joint Stock Company,

QUYẾT NGHỊ/ RESOLVED

Điều 1/ Article 1: Thông qua gia hạn thời gian thanh toán cổ tức bằng tiền mặt năm 2024 để chi trả cùng đợt cổ tức của năm 2026, cụ thể như sau/ *To approve the extension of the payment schedule for the 2024 cash dividend to be paid concurrently with the 2026 dividend payment, specifically as follows:*

- Nội dung đã thông qua trước đây/ Previously approved content: Ngày thanh toán là ngày/ Payment date 05/06/2026.

- Nội dung điều chỉnh/ Adjusted content: Ngày thanh toán mới là ngày/ The new payment date is 30/06/2027.

- Lý do/ Reason: Để đảm bảo nguồn vốn tiếp tục phục vụ triển khai xây dựng công trình NOXH tại Dự án Khu đô thị phía Đông đường Thủy Dương – Thuận An thuộc Khu E, Khu đô thị mới An Vân Dương, Thành phố Huế và đầu tư phát triển thêm 02 Dự án NOXH tại xã Đan Phượng, TP. Hà Nội và số 960 phố Lê Thanh Nghị, phường Tân Hưng, TP. Hải Phòng/ To ensure that the capital continues to be utilized for the construction of social housing at the East of Thuy Duong – Thuan An Road Urban Area Project under Zone E, An Van Duong New Urban Area, Hue City, and for investment in developing 02 additional social housing projects in Dan Phuong and at No. 960 Le Thanh Nghi Street, Tan Hung Ward, Hai Phong City.

Điều 2/ Article 2: Giao cho Chủ tịch Hội đồng quản trị chỉ đạo các bộ phận, cá nhân liên quan thực hiện công bố thông tin theo quy định của Pháp luật về chứng khoán/ *To assign to the Chairperson of the Board of Directors to direct relevant departments and individuals to implement the information disclosure in accordance with the regulations of the law on securities.*



PHẦN TẬP
GIC
Số: 010010

Điều 3/ Article 3: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các Ông/Bà thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các bộ phận và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thực hiện Nghị quyết này/ *This Resolution shall take effect from the date of signing. Members of the Board of Directors, the Board of General Directors, and relevant departments and individuals are responsible for implementing this Resolution.*

Nơi nhận/ Recipients

- Như Điều 3/ Article 3;
- UBCKNN, HNX, VSDC/
SSC, HNX, VSDC;
- Cổ đông Công ty/ Company
Shareholders;
- Lưu VT, HCNSPC/ Archived:
Administration, Corporate Governance
and Legal Affairs Department.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
FOR AND ON BEHALF OF THE BOARD
OF DIRECTORS**

CHỦ TỊCH/ CHAIRPERSON



Hoàng Trọng Đức

Hoang Trong Duc

