

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN BGI

Số: 33 /CBTT-HĐQT

Hà Nội, ngày 27 tháng 02 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

I. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN BGI

- Mã chứng khoán: VC7

- Địa chỉ: Tầng 3, tòa Vinaconex 7, số 61, đường Nguyễn Văn Giáp, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội, Việt Nam

- Điện thoại liên hệ: 02422182954

Fax:

- E-mail: bgigroup@bgi.vn

II. Nội dung thông tin công bố:

Công ty cổ phần Tập đoàn BGI công bố nội dung Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty TNHH hai thành viên trở lên, thông tin tóm tắt như sau:

- Công ty TNHH Bất động sản Việt Yên; Mã số doanh nghiệp: 2400932924; cấp lần đầu ngày 18/02/2022; Đăng ký thay đổi lần thứ 5 ngày 27/02/2026.

- Địa chỉ trụ sở: Tổ dân phố Hùng Lãm 3, phường Việt Yên, tỉnh Bắc Ninh, Việt Nam.

- Vốn điều lệ: 420.000.000.000 đồng (bằng chữ: Bốn trăm hai mươi tỷ đồng).

- Công ty CP Tập đoàn BGI góp vốn 256.200.000.000 đồng, chiếm tỷ lệ 61%.

III. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 27 / 02 / 2026 tại đường dẫn: www.bgi.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

* Tài liệu đính kèm:

Giấy chứng nhận ĐKDN Công ty TNHH hai thành viên trở lên; Mã số DN: 2400932924; Đăng ký thay đổi lần thứ 5: ngày 27/02/2026.

Đại diện tổ chức

Người đại diện theo pháp luật
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Hoàng Trọng Đức



**BGI GROUP JOINT STOCK
COMPANY**

No.: 33 /CBTT-HĐQT

Hanoi, February 27, 2026

AD-HOC INFORMATION DISCLOSURE

**To: The State Securities Commission
Hanoi Stock Exchange**

I. Organization name: BGI GROUP JOINT STOCK COMPANY

- Ticker symbol: VC7
- Address: 3rd Floor, Vinaconex 7 Building, No. 61 Nguyen Van Giap Street, Tu Liem Ward, Hanoi City, Vietnam.
- Telephone: 02422182954
- E-mail: bgigroup@bgi.vn

II. Content of information disclosure:

BGI Group Joint Stock Company hereby announces the contents of the Enterprise Registration Certificate of the Limited Liability Company with two or more members, with the summary of information as follows:

- Company name: Viet Yen Real Estate Company Limited; Enterprise code: 2400932924; first issued on February 18, 2022; 5th amendment registered on February 27, 2026.
- Headquarters address: Hung Lam 3 Residential Group, Viet Yen Ward, Bac Ninh Province, Vietnam.
- Charter capital: 420,000,000,000 VND (In words: Four hundred and twenty billion Vietnamese dong).
- BGI Group Joint Stock Company contributed capital of: 256,200,000,000 VND, accounting for a 61% ownership ratio.

III. This information was published on the Company's website on 27 / 02 / 2026 at the link: www.bgi.vn

We hereby certify that the information disclosed above is true and we are fully responsible before the law for the content of the disclosed information.

*** Attached documents:**

Enterprise Registration Certificate
Limited Liability Company with
two or more members Enterprise
code: 2400932924 5th amendment
registration: February 27, 2026.

**Organization Representative
Legal Representative**

(Signature, full name, position, and seal)



CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
Hoàng Trọng Đức

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN HAI THÀNH VIÊN TRỞ LÊN**

Mã số doanh nghiệp: 2400932924

Đăng ký lần đầu: ngày 18 tháng 02 năm 2022

Đăng ký thay đổi lần thứ: 5, ngày 27 tháng 02 năm 2026

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN VIỆT YÊN

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: VIET YEN REAL ESTATE COMPANY
LIMITED

Tên công ty viết tắt: VIET YEN REAL ESTATE CO.,LTD

2. Địa chỉ trụ sở chính

Tổ dân phố Hùng Lãm 3, Phường Việt Yên, Tỉnh Bắc Ninh, Việt Nam

Điện thoại: 02043676789

Số Fax:

Thư điện tử:

Website:

congtybatdongsan.vietyen@gmail.com

3. Vốn điều lệ : 420.000.000.000 đồng.

Bằng chữ: Bốn trăm hai mươi tỷ đồng

4. Danh sách thành viên góp vốn

| STT | Tên thành viên | Quốc tịch | Địa chỉ liên lạc đối với cá nhân; địa chỉ trụ sở chính đối với tổ chức | Phần vốn góp (VNĐ và giá trị tương đương theo đơn vị tiền nước ngoài, nếu có) | Tỷ lệ (%) | Số Giấy tờ pháp lý của cá nhân đối với thành viên là cá nhân; Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/ Quyết định thành lập/giấy tờ có giá trị pháp lý tương đương đối với tổ chức | Ghi chú |
|-----|--|-----------|---|---|-----------|--|---------|
| 1 | CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN BGI | Việt Nam | Tầng 3, Tòa Vinaconex 7, Số 61, Đường Nguyễn Văn Giáp, Phường Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam | 256.200.000.000 | 61,000 | 0100105743 | |
| 2 | CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG TSG | Việt Nam | Số 183, đường Trường Chinh, Phường Phương Liệt, Thành phố Hà Nội, Việt Nam | 163.800.000.000 | 39,000 | 0100101280 | |

5. Người đại diện theo pháp luật của công ty

* Họ, chữ đệm và tên: HOÀNG TRỌNG ĐỨC

Giới tính: *Nam*

Ngày, tháng, năm sinh: *06/08/1975*

Quốc tịch: Việt Nam

Số định danh cá nhân: *017075000005*

Chức danh: *Tổng giám đốc*

Địa chỉ liên lạc: *Số 32 phố Vạn Phúc, Phường Ngọc Hà, Thành phố Hà Nội, Việt Nam*

**KT.TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**