

Số: 266./2023/TB-BGI

Hà Nội, ngày 27 tháng 10 năm 2023

## THÔNG BÁO

### Chào bán cổ phiếu ra công chúng

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng số 379/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 23/10/2023)

#### A. ĐỐI VỚI TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

##### I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành

- Tên Tổ chức phát hành (đầy đủ): Công ty cổ phần Tập đoàn BGI
- Tên viết tắt: BGI GROUP
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 3, tòa Vinaconex 7, số 61 đường Nguyễn Văn Giáp, phường Cầu Diễn, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội.
- Số điện thoại: 024 2218 2954 Số fax: 024 3785 2069 Website: www.bgi.vn
- Vốn điều lệ: 480.455.920.000 đồng.
- Mã cổ phiếu: VC7
- Nơi mở tài khoản thanh toán: BIDV chi nhánh Vạn Phúc Hà Nội  
Số hiệu tài khoản: 45210000398888
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp số 0100105743 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 19 tháng 02 năm 2002, thay đổi lần thứ 22 ngày 19 tháng 04 năm 2022.
  - Ngành nghề kinh doanh chính: Nhận thầu xây lắp các công trình dân dụng, công nghiệp, bưu điện, các công trình thủy lợi, giao thông đường bộ các cấp, sân bay, bến cảng, cầu cống, các công trình kỹ thuật hạ tầng đô thị và khu công nghiệp, các công trình đường dây, trạm biến thế đến 110 KV - Xây dựng các công trình thủy điện, nhiệt điện. Mã ngành: 4299
  - Sản phẩm/dịch vụ chính: Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng.
- Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không có.

##### II. Mục đích chào bán

- Đầu tư thực hiện Dự án Khu đô thị phía Đông đường Thủy Dương – Thuận An, thuộc khu E – Khu đô thị mới An Vân Dương thông qua hình thức Hợp tác đầu tư với CTCP Tập đoàn IUC.

##### III. Phương án chào bán

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty cổ phần Tập đoàn BGI
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
- Số lượng cổ phiếu chào bán: 48.045.278 cổ phiếu, trong đó:
  - Số lượng cổ phiếu Tổ chức phát hành chào bán: 48.045.278 cổ phiếu;
  - Số lượng cổ phiếu cổ đông/chủ sở hữu/thành viên chào bán: 0 cổ phiếu.
- Giá chào bán: 10.000 đồng/cổ phiếu.
- Tổng giá trị vốn huy động: 480.452.780.000 đồng, trong đó:
  - Giá trị vốn huy động của Tổ chức phát hành: 480.452.780.000 đồng;
  - Giá trị vốn huy động của cổ đông/chủ sở hữu/thành viên: 0 đồng.



6. Phương thức phân phối (*thông qua tổ chức bảo lãnh phát hành, đại lý phát hành, đấu giá...*): phân phối cho cổ đông hiện hữu theo phương thức thực hiện quyền.

- Tỷ lệ thực hiện quyền mua cổ phiếu là 1:1, cụ thể Tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền, cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu sẽ được mua 01 cổ phiếu mới.

7. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: Không quy định.

8. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ ngày 15/11/2023 đến ngày 06/12/2023

9. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu:

- Đối với cổ đông đã lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua và nộp tiền đặt mua cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký

- Đối với cổ đông chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua và nộp tiền đặt mua cổ phiếu tại CTCP Tập đoàn BGI vào các ngày làm việc trong tuần và nộp tiền vào tài khoản phong tỏa.

10. Thời gian nhận tiền mua cổ phiếu: Từ ngày 15/11/2023 đến ngày 06/12/2023

11. Tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu: Công ty Cổ phần Tập đoàn BGI

- Số tài khoản: 21110002402803

- Mở tại: Ngân hàng Thương mại cổ phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Hà Nội.

12. Các tổ chức liên quan (*Tổ chức bảo lãnh phát hành/Tổ chức bảo lãnh phát hành chính, Tổ chức tư vấn...*):

- Tổ chức tư vấn: Công ty cổ phần Chứng khoán Stanley Brothers

- Tổ chức kiểm toán BCTC năm 2021; BCTC năm 2022 và soát xét BCTC bán niên năm 2023: Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá Việt Nam

13. Địa điểm công bố Bản cáo bạch: Bản cáo bạch và tài liệu bổ sung sẽ được cung cấp tại website: [www.bgi.vn](http://www.bgi.vn); [www.hnx.vn](http://www.hnx.vn); [www.sbsi.vn](http://www.sbsi.vn) và các địa điểm sau:

#### **TỔ CHỨC PHÁT HÀNH: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN BGI**

Địa chỉ: Tầng 3, tòa Vinaconex 7, số 61, đường Nguyễn Văn Giáp, Phường Cầu Diễn, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội, Việt Nam

Điện thoại: (84-24) 2218 2954

Website: [www.bgi.vn](http://www.bgi.vn)

#### **TỔ CHỨC TƯ VẤN: CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN STANLEY BROTHERS**

Địa chỉ: Tầng 9, tòa nhà TNR, 54A Nguyễn Chí Thanh, Đống Đa, Hà Nội

Điện thoại: 024 3377 6699

Website: <https://sbsi.vn/>

Hà Nội, ngày 24 tháng 10 năm 2023

**CTCP TẬP ĐOÀN BGI**

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**



**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

*Hàng Trọng Đức*

