

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
TẬP ĐOÀN BGI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 220./BGI-TCKT

V/v: đính chính số liệu Báo cáo tài  
chính Hợp nhất đã được kiểm toán  
năm 2022

Hà Nội, ngày 28 tháng 8 năm 2023

**Kính gửi: Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá Việt Nam**

Công ty Cổ phần Tập đoàn BGI (“Công ty”) xin gửi lời chào trân trọng đến Quý Công ty.

- Căn cứ Công văn số 5812/UBCK-QLCB ngày 24/8/2023 của UBCK Nhà nước về việc “Hồ sơ đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng của VC7”;
- Căn cứ Báo cáo tài chính hợp nhất đã được kiểm toán cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2022 của Công ty Cổ phần Tập đoàn BGI,

Trong năm 2022 Công ty phát sinh doanh thu cho thuê văn phòng và doanh thu thi công công trình với Công ty Cổ phần Tập đoàn IUC (“IUC”) tuy nhiên tại Thuyết minh số V.2b - Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác của Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính Hợp nhất trên Báo cáo tài chính Hợp nhất đã được kiểm toán cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2022 của Công ty thì chỉ thuyết minh giao dịch trọng yếu giữa Công ty với Công ty liên kết là Công ty Cổ phần Tập đoàn IUC là doanh thu cho thuê văn phòng. Thực tế, các giao dịch trọng yếu giữa Công ty với Công ty CP Tập đoàn IUC bao gồm Doanh thu thi công công trình và doanh thu cho thuê văn phòng, chi tiết như sau:

STT	Loại giao dịch	Giá trị (đồng)
1	Doanh thu thi công công trình	146.017.120.585
2	Doanh thu cho thuê văn phòng	339.600.000
	<b>Tổng cộng</b>	<b>146.356.720.585</b>

Kính đề nghị Quý Công ty xem xét và xác nhận giúp chúng tôi về thông tin như đã nêu ở bảng số liệu trên đây liên quan đến số liệu trong Báo cáo tài chính Hợp nhất đã được kiểm toán cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2022 của Công ty chúng tôi.

Trân trọng cảm ơn.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu



**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Hoàng Anh Tú*



**XÁC NHẬN CỦA CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN VÀ ĐỊNH GIÁ VIỆT NAM**

Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá Việt Nam xác nhận thông tin của Công ty Cổ phần Tập đoàn BGI như đã trình bày tại công văn số 220/BGI-TCKT ngày 28/8/2023 là phù hợp với tình hình thực tế và tài liệu hiện có tại Công ty Cổ phần Tập đoàn BGI.

*Hà Nội, ngày 28 tháng 8 năm 2023*

**KIỂM TOÁN VIÊN**

**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC - GIÁM ĐỐC**

**KIỂM TOÁN**



**PHẠM THỊ HIỀN**



**NGUYỄN THỊ HỒNG VÂN**

