

Số: 178 /BC-HĐQT

Hà Nội, ngày 19 tháng 07 năm 2023

**BÁO CÁO**  
**Tình hình quản trị công ty**  
**(6 tháng đầu năm 2023)**

**Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;**  
**- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.**

- Tên công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN BGI
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 3, tòa Vinaconex 7, số 61, đường Nguyễn Văn Giáp, phường Cầu Diễn, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội, Việt Nam.
- Điện thoại: 0242 218 2954 Email: [bgigroup@bgi.com.vn](mailto:bgigroup@bgi.com.vn)
- Vốn điều lệ: 480.455.920.000 đồng
- Mã chứng khoán: VC7
- Mô hình quản trị công ty:
- + Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện.

**I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông**

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung
1	21/2023/NQ-ĐHĐCĐ	19/6/2023	Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 thông qua các nội dung sau: +) Báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2022 và báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ; +) Báo cáo của Hội đồng quản trị về quản trị và kết quả hoạt động của Hội đồng quản trị; +) Báo cáo của Ban kiểm soát về kết quả kinh doanh của Công ty, kết quả hoạt động của Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc và tự đánh giá kết quả hoạt động của Ban kiểm soát; +) Kết quả kinh doanh năm 2022 và Phương án phân chia lợi nhuận sau thuế năm 2023; +) Kế hoạch kinh doanh năm 2023; +) Lựa chọn công ty kiểm toán tiến hành kiểm toán báo cáo tài chính năm và soát xét báo cáo tài chính 06 tháng của năm 2023; +) Quyết toán thù lao chi trả cho Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát năm 2022 và Phương án trả thù lao cho Hội

			<p>đồng quản trị và Ban kiểm soát năm 2023;</p> <p>+) Thông qua quyết định đầu tư có giá trị trên 35% tổng tài sản và giao dịch giữa Công ty và bên có liên quan;</p> <p>+) Thông qua việc hủy phương án phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu năm 2022 và thông qua phương án chào bán cổ phần cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ năm 2023;</p> <p>+) Thông qua giao dịch với bên có liên quan.</p>
--	--	--	--

## II. Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng đầu năm 2023):

### 1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ ( <i>thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành</i> )	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Hoàng Trọng Đức	Chủ tịch HĐQT	09/8/2017	
2	Hoàng Anh Tú	Thành viên HĐQT	19/3/2021	
3	Nguyễn Thành Công	Thành viên HĐQT	19/3/2021	
4	Bùi Việt Anh	Thành viên HĐQT	19/3/2021	
5	Nguyễn Cao Quý	Thành viên độc lập HĐQT	07/4/2022	

### 2. Các cuộc họp HĐQT:

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Hoàng Trọng Đức	15	15/15	
2	Hoàng Anh Tú	15	15/15	
3	Nguyễn Thành Công	15	15/15	
4	Bùi Việt Anh	15	15/15	
5	Nguyễn Cao Quý	15	15/15	

### 3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng giám đốc:

- HĐQT đã tiến hành các phiên họp để ban hành các Nghị quyết/Quyết định kịp thời cho Ban Tổng giám đốc triển khai thực hiện sản xuất kinh doanh theo đúng định hướng chiến lược đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua.

- HĐQT đã tham gia đầy đủ các buổi họp giao ban định kỳ của Công ty để nắm bắt tình hình công việc đã thực hiện trong kỳ và định hướng các công việc thực hiện trong kỳ tiếp theo. HĐQT bố trí thành viên đại diện tham dự các cuộc họp này.

4. Hoạt động của Văn phòng Hội đồng quản trị: Văn phòng HĐQT hoạt động theo Điều lệ Công ty và các quy chế/quy định nội bộ của Công ty, thực hiện chức năng/nhiệm vụ theo Quy chế hoạt động của Văn phòng HĐQT đã được HĐQT ban hành.

### 5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng đầu năm 2023):



Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	01-2023/QĐ/HĐQT	09/01/2023	Thông qua quyết định mua cổ phần phát hành thêm do Công ty cổ phần Vật liệu xây dựng BGI chào bán cho cổ đông hiện hữu	100%
2	03-2023/QĐ/HĐQT	01/03/2023	Miễn nhiệm Phó Tổng Giám đốc Công ty	100%
3	05-2023/NQ/HĐQT	16/03/2023	Thông qua việc thế chấp tài sản tại Ngân hàng để bảo đảm nghĩa vụ	100%
4	06-2023/QĐ/HĐQT	16/03/2023	Thông qua hợp đồng, giao dịch giữa Công ty cổ phần Tập đoàn BGI với Công ty cổ phần Tập đoàn IUC	100%
5	07-2023/QĐ/HĐQT	21/03/2023	Thông qua thanh lý Hợp đồng số 05/2022/HĐTTTC/IUC-BGI Hợp đồng thi công xây dựng công trình, gói thầu thi công kết cấu, xây thô, hoàn thiện mặt ngoài 104 căn nhà ở liền kề (LK2, LK3, LK6, LK7, LK8, LK9, LK10, LK11, LK16, LK17) thuộc Dự án Chính trang Khu dân cư tại lô CTR11, CTR12 và khai thác quỹ đất xen ghép, thuộc Khu A-Đô thị An Vân Dương, Thừa Thiên Huế giữa Công ty cổ phần Tập đoàn BGI và Công ty cổ phần Tập đoàn IUC	100%
6	09-2023/QĐ/HĐQT	21/03/2023	Giải thể Ban Điều hành tổng thầu Dự án Chính trang Khu dân cư tại lô CTR11, CTR12 và khai thác quỹ đất xen ghép, thuộc Khu A-Đô thị An Vân Dương, Thừa Thiên Huế	100%
7	10-2023/QĐ/HĐQT	22/03/2023	Miễn nhiệm Giám đốc Tài chính Tập đoàn	100%
8	11-2023/QĐ/HĐQT	22/03/2023	Tiếp nhận và bổ nhiệm Giám đốc Tài chính Tập đoàn	100%
9	12-2023/QĐ/HĐQT	22/03/2023	Thông qua hợp đồng, giao dịch giữa Công ty cổ phần Tập đoàn BGI và Công ty cổ phần Xây dựng BGI	100%
10	13-2023/QĐ/HĐQT	24/03/2023	Gia hạn thời gian tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023	100%
11	14-2023/QĐ/HĐQT	30/03/2023	Thông qua hợp đồng, giao dịch giữa Công ty cổ phần Tập đoàn BGI và Công ty cổ phần Tập đoàn IUC	100%
12	16-2023/NĐ/HĐQT	27/03/2023	Thông qua Kế hoạch kinh doanh năm 2023, vay vốn và thế chấp/cầm cố tài sản bảo đảm tại Ngân hàng	100%
13	18-2023/QĐ/HĐQT	12/4/2023	Thông qua hợp đồng, giao dịch giữa Công ty cổ phần Tập đoàn BGI và Công ty cổ phần Xây dựng BGI	100%
14	19-2023/QĐ/HĐQT	20/4/2023	Triệu tập và lập chương trình, nội dung họp, chuẩn bị tài liệu họp ĐHCĐ thường niên 2022	100%
15	21-2023/QĐ/HĐQT	21/6/2023	Phê duyệt doanh nghiệp kiểm toán và ký kết hợp đồng kiểm toán báo cáo tài chính và soát xét báo cáo tài chính 6 tháng của năm 2023	100%



16	24-2023/QĐ/HĐQT	28/6/2023	Bổ nhiệm Người phụ trách quản trị Công ty kiêm Thư ký Công ty	100%
----	-----------------	-----------	---	------

### III. Ban kiểm soát (Báo cáo 6 tháng đầu năm 2023):

#### 1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Nguyễn Doãn Dũng	Trưởng ban	05/04/2018	Cử nhân kinh tế
2	Nguyễn Hùng Cường	Thành viên	19/3/2021	Cử nhân Luật
3	Khúc Ngọc Thành	Thành viên	19/3/2021	Kỹ sư xây dựng

#### 2. Cuộc họp của BKS

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Nguyễn Doãn Dũng	2	2/2	100%	
2	Nguyễn Hùng Cường	2	2/2	100%	
3	Khúc Ngọc Thành	2	2/2	100%	

#### 3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Tổng giám đốc điều hành và cổ đông:

- Qua kiểm tra, giám sát, BKS nhận thấy các nghị quyết của HĐQT ban hành đều tuân thủ theo quy định của pháp luật, Điều lệ Công ty và nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông.
- HĐQT đã ban hành các nghị quyết trong thẩm quyền của mình và tạo cơ sở, căn cứ để Ban điều hành thực hiện các hoạt động sản xuất kinh doanh.
- Ban Tổng giám đốc đã triển khai kế hoạch sản xuất kinh doanh theo Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và Nghị quyết/Quyết định của HĐQT.
- Ban Tổng giám đốc đã trực tiếp điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh theo chức năng và nhiệm vụ quy định tại Điều lệ Công ty và quy chế quản lý nội bộ.
- Trong 6 tháng đầu năm 2023, Công ty không phát sinh bất cứ vấn đề tranh chấp nào liên quan đến hoạt động kinh doanh. Không phát sinh mâu thuẫn, xung đột lợi ích với những người có liên quan.
- Đối với cổ đông: Trong 6 tháng đầu năm 2023, Ban kiểm soát Công ty không nhận được đơn yêu cầu hay khiếu nại của cổ đông hoặc nhóm cổ đông có tỷ lệ và thời gian sở hữu cổ phần theo quy định tại Điều lệ Công ty.

#### 4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

HĐQT và Ban Tổng Giám đốc đã tạo điều kiện thuận lợi để BKS thực hiện nhiệm vụ kiểm tra giám sát, cụ thể: BKS được mời tham dự các cuộc họp HĐQT, được cung cấp thông tin và tài liệu hoạt động của Công ty kịp thời, đầy đủ theo quy định của pháp luật, Điều lệ Công ty và quy chế quản lý nội bộ.

#### 5. Hoạt động khác của BKS: BKS giám sát việc công bố thông tin định kỳ, thông tin bất thường một cách kịp thời và kiểm chứng tính xác thực của các thông tin công bố tới các cổ đông của Công ty.





4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với Công ty	Số giấy CMND/CCC D/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc GCN đăng ký DN (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với Công ty	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch
1	Công ty cổ phần xây dựng BGI	Công ty con	0109310874	Tầng 3, tòa Vinaconex 7, số 61, đường Nguyễn Văn Giáp, phường Cầu Diễn, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội	6 tháng đầu năm	- Cho thuê văn phòng: 51.193.437 đ - Mua hàng: 42.344.774.360 đ - Trả tiền mua hàng: 44.210.437.483 đ
2	Công ty cổ phần vật liệu xây dựng BGI	Công ty con	3301674745	Tiểu KCN làng nghề Dạ Lê, phường Thủy Phương, thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế	6 tháng đầu năm	- Cho thuê văn phòng: 32.057.436 đ - Thu tiền thuê văn phòng: 60.543.107 đ - Phải thu lãi vay: 37.767.452 đ - Đã thu lãi vay: 45.235.726 đ - Thu hồi vốn vay: 1.060.000.000 đ - Góp vốn cổ phần: 9.042.000.000 đ
3	Công ty cổ phần tập đoàn IUC	Công ty liên kết	0104230537	Tầng 3, tòa nhà Vinaconex 7, số 61, đường Nguyễn Văn Giáp, phường Cầu Diễn, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội	6 tháng đầu năm	- Bán hàng: 79.475.060.303 đ - Thu tiền bán hàng: 87.422.566.333 đ - Trả tiền gốc vay: 22.510.000.000 đ - Phải trả lãi vay: 333.025.000 đ
4	Nguyễn Đức Hùng	Phó Tổng giám đốc				Tạm ứng: 91.200.000 đ Hoàn tạm ứng: 11.798.750 đ
5	Nguyễn Thành Công	Phó Tổng giám đốc				Hoàn tạm ứng: 323.000.000 đ
6	Khúc Ngọc Thành	Thành viên Ban kiểm soát				Tạm ứng: 126.000.000 đ

**VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo 6 tháng đầu năm 2023)**

- Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ: Đính kèm Báo cáo này.
- Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty: Không có

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	

**IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không có.**

**Nơi nhận:**

- UBCK Nhà nước;
- Sở GDCK Hà Nội;
- Đăng website của Công ty;
- Lưu: VP HĐQT; HC-NS-PC.

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS**

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)



CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Hoàng Trọng Đức



**DANH SÁCH NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN/NGƯỜI NỘI BỘ: Chủ tịch HĐQT Hoàng Trọng Đức và người có liên quan**

(Kèm theo Báo cáo tình hình quản trị công ty 6 tháng đầu năm 2023)

Stt	Mã CK	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Lý do
1	VC7	Hoàng Trọng Đức		Chủ tịch HĐQT	Người nội bộ								09/8/2017		
2		Công ty cổ phần tập đoàn IUC			Doanh nghiệp	Giấy ĐKKD	0104230537	23/10/2009	Sở KHĐT Hà Nội	Tầng 3, tòa nhà Vinaconex 7, số 61 Nguyễn Văn Giáp, Cầu Diễn, Từ Liêm, Hà Nội			09/8/2017		
3		Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng Vina 11			Doanh nghiệp	Giấy ĐKKD	0800619222	21/4/2009	Sở KHĐT Hải Dương	Số 960, Lê Thanh Nghi, Hải Tân, TP. Hải Dương, Hải Dương			09/8/2017		
4		Công ty TNHH xây dựng Hiệp Xuân			Doanh nghiệp	Giấy ĐKKD	4201727610	22/02/2017	Sở KHĐT Khánh Hòa	91/2 Đông Phước, Phước Long, Nha Trang, Khánh Hòa			09/8/2017		
5		Công ty TNHH thiết kế, kiến trúc và thương mại Bằng Lăng			Doanh nghiệp	Giấy ĐKKD	4201727628	22/02/2017	Sở KHĐT Khánh Hòa	104A Nguyễn Hữu Huân, phường Tân Lập, TP. Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa			09/8/2017		
6		Khương Thị Vinh			Mẹ đẻ								09/8/2017		
7		Nguyễn Đình Thức			Bố vợ								09/8/2017		
8		Ngô Thị Gái			Mẹ vợ								09/8/2017		
9		Nguyễn Thị Hoài Thu			Vợ								09/8/2017		

10	Hoàng Nguyễn Cát Thy									0	0	09/8/2017	
11	Hoàng, Đình Tuấn									0	0	09/8/2017	
12	Hoàng Anh Tú						TV HBQT, Phó TGD			0	0	09/8/2017	
13	Nguyễn Bích Huyền									0	0	09/8/2017	
14	Hoàng Xuân Trường									0	0	09/8/2017	
15	Mai Thi Ngọc Trâm									0	0	09/8/2017	

10-11-12-13-14-15



**DANH SÁCH NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN/NGƯỜI NỘI BỘ: Thành viên HĐQT, Tổng giám đốc Bùi Việt Anh và người có liên quan**

**(Kèm theo Báo cáo tình hình quản trị công ty 6 tháng đầu năm 2023)**

Stt	Mã CK	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do
1	VC7	Bùi Việt Anh		Thành viên HĐQT, Tổng giám đốc	Người nội bộ						0	0	09/4/2019		
2		Công ty cổ phần Tập đoàn IUC			Doanh nghiệp	Giấy ĐKKD	0104230537	23/10/2009	Sở KHDĐT Hà Nội	Tầng 3, tòa nhà Vinaconex7, số 61 Nguyễn Văn Giáp, Cầu Diễn, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội	0	0	09/4/2019		
3		Công ty cổ phần xây dựng BGI			Doanh nghiệp	Giấy ĐKKD	0109310874	17/8/2020	Sở KHDĐT Hà Nội	Tầng 3, tòa Vinaconex7, số 61 Nguyễn Văn Giáp, Cầu Diễn, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội	0	0	17/8/2020		
4		Bùi Hải Sâm			Anh ruột						0	0	09/4/2019		
5		Bùi Duy Lâm			Anh ruột						0	0	09/4/2019		
6		Nguyễn Thị Thu Hiền			Chị dâu						0	0	09/4/2019		
7		Bùi Thúy Quỳnh			Chị ruột						0	0	09/4/2019		
8		Trần Quốc Hùng			Anh rể						0	0	09/4/2019		
9		Bùi Hải Phong			Anh ruột						0	0	09/4/2019		
10		Ngô Lan Hương			Vợ						0	0	09/4/2019		
11		Bùi Mai Phương			Con đẻ						0	0	09/4/2019		
12		Bùi Công Minh			Con đẻ						0	0	09/4/2019		
13		Ngô Đình Hiền			Bố vợ						0	0	09/4/2019		
14		Nghiêm Thị Lý			Mẹ vợ						0	0	09/4/2019		

10/11/2023

**DANH SÁCH NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN/NGƯỜI NỘI BỘ: Thành viên HĐQT, Phó tổng giám đốc Hoàng Anh Tú và người có liên quan**

(Kèm theo Báo cáo tình hình quản trị công ty 6 tháng đầu năm 2023)

Sst	Mã CK	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Passport/Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Lý do
1	VC7	Hoàng Anh Tú		Thành viên HĐQT, Phó tổng giám đốc	Người nội bộ								18/06/2019		
2		Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Gillexco			Doanh nghiệp	Giấy ĐKKD	0105757735	03/01/2012	Sở KHĐT Hà Nội	Tầng 2, Tòa nhà 25T1 - N05, Đường Hoàng Đạo Thúy, Phường Trung Hoà, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội			18/6/2019		
3		Công ty TNHH IUC Hòa Bình Hill			Doanh nghiệp	Giấy ĐKKD	5400516197	20/4/2020	Sở KHĐT Hòa Bình	Tiểu khu 3, Thị trấn Lương Sơn, Huyện Lương Sơn, Tỉnh Hòa Bình			20/4/2020		
4		Công ty cổ phần xây dựng BGI			Doanh nghiệp	Giấy ĐKKD	0109310874	17/8/2020	Sở KHĐT Hà Nội	Tầng 3, tòa Vinaconex7, số 61 Nguyễn Văn Giáp, Cầu Diễn, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội			17/8/2020		
5		Khương Thị Vinh			Mẹ đẻ								18/6/2019		
6		Nguyễn Văn Hải			Bố vợ								18/6/2019		
7		Đỗ Thị Bích Hương			Mẹ vợ								18/6/2019		
8		Hoàng Trọng Đức		Chủ tịch HĐQT	Anh ruột								18/6/2019		
9		Nguyễn Thị Hoài Thu			Chị dâu								18/6/2019		
10		Nguyễn Bích Huyền			Vợ								18/6/2019		
11		Hoàng Nhật Nam			Con đẻ								18/6/2019		
12		Hoàng Nguyễn Nhật Linh			Con đẻ								18/6/2019		



13	Hoàng Nguyễn Nhật Vy																		18/6/2019		
14	Hoàng Nhật Mình																		18/6/2019		
15	Hoàng Xuân Trương																		18/6/2019		
16	Mai Thị Ngọc Trâm																		18/6/2019		

Handwritten signature or mark in red ink.

**DANH SÁCH NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN/NGƯỜI NỘI BỘ: Thành viên HĐQT, Phó Tổng giám đốc Nguyễn Thành Công và người có liên quan**

**(Kèm theo Báo cáo tình hình quản trị công ty 6 tháng đầu năm 2023)**

Stt	Mã CK	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do
1	VC7	Nguyễn Thành Công		Thành viên HĐQT, Phó tổng giám đốc	Người nội bộ						0	0	09/4/2019		
2		Công ty cổ phần Tập đoàn IUC			Doanh nghiệp	Giấy ĐKKD	0104230537	23/10/2009	Sở KHĐT Hà Nội	Tầng 3, tòa nhà Vinaconex7, số 61 Nguyễn Văn Giáp, Cầu Diễn, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội	0	0	09/4/2019		
3		Công ty cổ phần xây dựng BGI			Doanh nghiệp	Giấy ĐKKD	0109310874	17/8/2020	Sở KHĐT Hà Nội	Tầng 3, tòa nhà Vinaconex7, số 61 Nguyễn Văn Giáp, Cầu Diễn, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội	0	0	17/8/2020		
4		Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng Vina 11			Doanh nghiệp	Giấy ĐKKD	0800619222	21/4/2009	Sở KHĐT Hải Dương	Số 960, Lê Thanh Nghị, Hải Tân, TP. Hải Dương, Hải Dương	0	0	18/05/2022		
5		Vũ Thị Đàm			Mẹ đẻ						0	0	01/4/2019		
6		Nguyễn Thị Oanh			Chị ruột						0	0	01/4/2019		
7		Nguyễn Văn Minh			Anh ruột						0	0	01/4/2019		
8		Mạc Thị Phương Lan			Chị dâu						0	0	01/4/2019		
9		Nguyễn Thị Châm			Chị ruột						0	0	01/4/2019		
10		Trần Huy Thảo			Anh rể						0	0	01/4/2019		
11		Vũ Văn Lược			Anh rể						0	0	01/4/2019		
12		Trần Minh Nguyệt			Vợ						0	0	01/4/2019		





13	Nguyễn Ngọc Mai Anh										0	0	01/4/2019		
14	Nguyễn Ngọc Nam Anh										0	0	01/4/2019		
15	Nguyễn Khánh An										0	0	01/4/2019		
16	Trần Văn Tuyền										0	0	01/4/2019		
17	Trần Thị Lan										0	0	01/4/2019		

1/4/2019

**DANH SÁCH NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN/NGƯỜI NỘI BỘ: Thành viên độc lập HĐQT Nguyễn Cao Quý và người có liên quan**

**(Kèm theo Báo cáo tình hình quản trị công ty 6 tháng đầu năm 2023)**

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Passport/Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là liên quan của công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Lý do	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	VC7	Nguyễn Cao Quý		Thành viên độc lập HĐQT	Người nội bộ						0	0	07/4/2022		Được bầu làm TV HĐQT	
2		Nguyễn Văn Tĩnh			Bố đẻ						0	0	07/4/2022			
3		Cao Thị Hạt			Mẹ đẻ						0	0	07/4/2022			
4		Nguyễn Duy Tuấn			Bố vợ						0	0	07/4/2022			
5		Nguyễn Thị Lành			Mẹ vợ						0	0	07/4/2022			
6		Nguyễn Thị Huyền Phương			Vợ						0	0	07/4/2022			
7		Nguyễn Hoàng Quân			Con đẻ						0	0	07/4/2022			Còn nhỏ
8		Nguyễn Như Quỳnh			Em ruột						0	0	07/4/2022			
9		Nguyễn Ngọc Vinh			Em rể						0	0	07/4/2022			



## DANH SÁCH NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN/NGƯỜI NỘI BỘ: Trưởng BKS Nguyễn Doãn Dũng và người có liên quan

(Kèm theo Báo cáo tình hình quản trị công ty 6 tháng đầu năm 2023)

SĐT	Mã CK	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Passport/Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Lý do
1	VC7	Nguyễn Doãn Dũng		Trưởng BKS	Người nội bộ						0	0	05/4/2018		
2		Nguyễn Thị Hồng			Mẹ đẻ						0	0	05/4/2018		
3		Cao Văn Vĩnh			Bố vợ						0	0	05/4/2018		
4		Lưu Thị Tuyết			Mẹ vợ						0	0	05/4/2018		
5		Cao Thị Vân			Vợ						0	0	05/4/2018		
6		Nguyễn Minh Anh			Con đẻ						0	0	05/4/2018		
7		Nguyễn Doãn Phụng			Anh ruột						0	0	05/4/2018		
8		Nguyễn Thị Bình			Chị dâu						0	0	05/4/2018		
9		Nguyễn Doãn Tùng			Anh ruột						0	0	05/4/2018		
10		Nguyễn Thị Hằng			Chị dâu						0	0	05/4/2018		
11		Nguyễn Thị Hà			Chị ruột						0	0	05/4/2018		
12		Lý Hưng Thăng			Anh rể						0	0	05/4/2018		
13		Nguyễn Doãn An			Anh ruột						0	0	05/4/2018		
14		Phan Thị Hiền			Chị dâu						0	0	05/4/2018		
15		Nguyễn Doãn Bình			Anh ruột						0	0	05/4/2018		
16		Mai Thị Thảo			Chị dâu						0	0	05/4/2018		
17		Nguyễn Doãn Trung			Anh ruột						0	0	05/4/2018		
18		Mai Thị Hương			Chị dâu						0	0	05/4/2018		

**DANH SÁCH NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN/NGƯỜI NỘI BỘ: Thành viên BKS Khúc Ngọc Thành và người có liên quan**

**(Kèm theo Báo cáo tình hình quản trị công ty 6 tháng đầu năm 2023)**

Sst	Mã CK	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Lý do
1	VC7	Khúc Ngọc Thành		Thành viên BKS	Người nội bộ								19/3/2021		Được bầu làm TV BKS
2		Khúc Ngọc Mười			Bố đẻ								19/3/2021		
3		Trịnh Thị Gái			Mẹ đẻ								19/3/2021		
4		Phạm Văn Tồn			Bố vợ								19/3/2021	28/01/2023	Đã chết
5		Phạm Thị Lưu			Mẹ vợ								19/3/2021		
6		Phạm Thị Thủy			Vợ								19/3/2021		
7		Khúc Ngọc Bảo			Con đẻ								19/3/2021		
8		Khúc Ngọc Hân			Con đẻ								19/3/2021		
9		Khúc Ngọc Phong			Anh ruột								19/3/2021		
10		Ngô Thị Thùy Phương			Chị dâu								19/3/2021		
11		Khúc Ngọc Cảnh			Anh ruột								19/3/2021		
12		Trần Thị Cẩm Mỹ	018C830257		Chị dâu								19/3/2021		



**DANH SÁCH NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN/NGƯỜI NỘI BỘ: Thành viên BKS Nguyễn Hùng Cường và người có liên quan**  
**(Kèm theo Báo cáo tình hình quản trị công ty 6 tháng đầu năm 2023)**

Stt	Mã CK	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Passport/Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do
1	VC7	Nguyễn Hùng Cường		Thành viên BKS	Người nội bộ						0	0	19/3/2021		Được bầu làm TV BKS
2		Nguyễn Xuân Hiền			Anh ruột						0	0	19/3/2021		
3		Phạm Thị Vân			Chị dâu						0	0	19/3/2021		
4		Nguyễn Thị Hào			Chị ruột						0	0	19/3/2021		
5		Đình Trọng Huân			Anh rể						0	0	19/3/2021		
6		Nguyễn Thị Vân			Chị ruột						0	0	19/3/2021		
7		Nguyễn Hữu Chung			Anh rể						0	0	19/3/2021		
8		Nguyễn Thị Minh			Chị ruột						0	0	19/3/2021		
9		Ngô Quang Thân			Anh rể						0	0	19/3/2021		
10		Nguyễn Thị Hằng			Em gái						0	0	19/3/2021		
11		Nguyễn Duy Khai			Em rể						0	0	19/3/2021		
12		Vũ Văn Lộc			Bố vợ						0	0	19/3/2021		
13		Vũ Thị Sinh			Vợ						0	0	19/3/2021		
14		Nguyễn Phúc Bảo			Con đẻ						0	0	19/3/2021		
15		Nguyễn Thúy Hạnh			Con đẻ						0	0	19/3/2021		

3.61 3.62 3.63 3.64 3.65 3.66 3.67 3.68 3.69 3.70 3.71 3.72 3.73 3.74 3.75 3.76 3.77 3.78 3.79 3.80 3.81 3.82 3.83 3.84 3.85 3.86 3.87 3.88 3.89 3.90 3.91 3.92 3.93 3.94 3.95 3.96 3.97 3.98 3.99 4.00 4.01 4.02 4.03 4.04 4.05 4.06 4.07 4.08 4.09 4.10 4.11 4.12 4.13 4.14 4.15 4.16 4.17 4.18 4.19 4.20 4.21 4.22 4.23 4.24 4.25 4.26 4.27 4.28 4.29 4.30 4.31 4.32 4.33 4.34 4.35 4.36 4.37 4.38 4.39 4.40 4.41 4.42 4.43 4.44 4.45 4.46 4.47 4.48 4.49 4.50 4.51 4.52 4.53 4.54 4.55 4.56 4.57 4.58 4.59 4.60 4.61 4.62 4.63 4.64 4.65 4.66 4.67 4.68 4.69 4.70 4.71 4.72 4.73 4.74 4.75 4.76 4.77 4.78 4.79 4.80 4.81 4.82 4.83 4.84 4.85 4.86 4.87 4.88 4.89 4.90 4.91 4.92 4.93 4.94 4.95 4.96 4.97 4.98 4.99 5.00

**DANH SÁCH NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN/NGƯỜI NỘI BỘ: Phó tổng giám đốc Nguyễn Đức Hùng và người có liên quan**

(Kèm theo Báo cáo tình hình quản trị công ty 6 tháng đầu năm 2023)

Stt	Mã CK	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Passport/Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do
1	VC7	Nguyễn Đức Hùng		Phó tổng giám đốc	Người nội bộ								14/3/2018		
2		Công ty cổ phần vật liệu xây dựng BGI			Doanh nghiệp	Giấy ĐKKD	3301674745	07/05/2020	Sở KHĐT Thừa Thiên Huế	Tiểu KCN làng nghề Dạ Lê, Phường Thủy Phương, Thị xã Hương Thủy, Tỉnh Thừa Thiên Huế	0	0	07/5/2020		
3		Công ty cổ phần xây dựng BGI			Doanh nghiệp	Giấy ĐKKD	0109310874	17/8/2020	Sở KHĐT Hà Nội	Tầng 3, tòa Vinaconex7, số 61 Nguyễn Văn Giáp, Cầu Diễn, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội	0	0	17/8/2020		
4		Nguyễn Văn Lựu			Bố đẻ								14/3/2018		
5		Trịnh Thị Hơn			Mẹ đẻ								14/3/2018		
6		Đặng Thị Phương Thủy			Vợ								14/3/2018		
7		Nguyễn Quỳnh Mai			Con đẻ								14/3/2018		
8		Nguyễn Minh Thư			Con đẻ								14/3/2018		
9		Nguyễn Đức Hiệp			Anh ruột								14/3/2018		
10		Đỗ Thị Hương Lan			Chị dâu								14/3/2018		
11		Nguyễn Đức Định			Anh ruột								14/3/2018		
12		Nguyễn Thị Quyền			Chị dâu								14/3/2018		

01/03/2023



**DANH SÁCH NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN/NGƯỜI NỘI BỘ: Phó tổng giám đốc Nguyễn Xuân Sơn và người có liên quan**  
**(Kèm theo Báo cáo tình hình quản trị 6 tháng đầu năm 2023)**

Stt	Mã CK	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do
1	VC7	Nguyễn Xuân Sơn		Phó tổng giám đốc	Người nội bộ						0	0	12/4/2012	01/03/2023	Miễn nhiệm
2		Công ty cổ phần xây dựng BGI			Doanh nghiệp						0	0	17/8/2020		
3		Trần Thị Lý			Mẹ vợ						0	0	12/4/2012		
4		Trần Thị Chung			Vợ						0	0	12/4/2012		
5		Nguyễn Thị Kim Anh			Con						0	0	12/4/2012		
6		Nguyễn Thị Quỳnh Anh			Con						0	0	12/4/2012		
7		Phan Minh Khánh			Con rể						0	0	12/4/2012		
8		Nguyễn Xuân Việt			Anh trai						0	0	12/4/2012		
9		Nguyễn Thị Thanh			Chị dâu						0	0	12/4/2012		
10		Nguyễn Xuân Nam			Anh trai						0	0	12/4/2012		
11		Trịnh Thị Hạnh			Chị dâu						0	0	12/4/2012		
12		Nguyễn Thị Hồng			Chị gái						0	0	12/4/2012		
13		Vũ Hoài Thanh			Anh rể						0	0	12/4/2012		
14		Nguyễn Thị Tuyết			Chị gái						0	0	12/4/2012		
15		Lưu Hữu Hoành			Anh rể						0	0	12/4/2012		

**DANH SÁCH NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN/NGƯỜI NỘI BỘ: Kế toán trưởng Trần Quang Trung và người có liên quan**

(Kèm theo Báo cáo tình hình quản trị công ty 6 tháng đầu năm 2023)

Stt	Mã CK	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do
1	VC7	Trần Quang Trung		Kế toán trưởng	Người nội bộ						0	0	01/3/2018		
2		Trần Đình Xuân			Bố đẻ						0	0	01/3/2018		
3		Hà Thị Kim			Mẹ đẻ						0	0	01/3/2018		
4		Trần Bình Sinh			Em ruột						0	0	01/3/2018		
5		Trần Thị Thanh Nhân			Vợ						0	0	01/3/2018		
6		Trần Bình Minh			Con đẻ						0	0	01/3/2018		
7		Trần Quang Minh			Con đẻ						0	0	01/3/2018		



**DANH SÁCH NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN/NGƯỜI NỘI BỘ: Người được ủy quyền CBTT Vương Hải Linh và người có liên quan**  
(Kèm theo Báo cáo tình hình quân trị 6 tháng đầu năm 2023)

Stt	Mã CK	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do
1	VC7	Vương Hải Linh		Người được ủy quyền CBTT	Người nội bộ								10/2019		
2		Vương Ngọc Chi			Bố đẻ								10/2019		
3		Đỗ Thị San			Mẹ đẻ								10/2019		
4		Vương Thị Hải Hà			Em ruột								10/2019		
5		Nguyễn Thị Thu Hà			Vợ								10/2019		
6		Vương Minh Đức			Con đẻ								10/2019		
7		Nguyễn Văn Bình			Bố vợ								10/2019		
8		Nguyễn Thị Trinh			Mẹ vợ								10/2019		

**DANH SÁCH NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN/NGƯỜI NỘI BỘ: Người phụ trách quản trị kiêm Thư ký Công ty Nguyễn Thị Bích Hiền và người có liên quan**

(Kèm theo Báo cáo tình hình quản trị Công ty 6 tháng đầu năm 2023)

S/tt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)
1		Nguyễn Thị Bích Hiền		Người Phụ trách quản trị kiêm Thư ký Công ty							0	0	28/6/2023		Bổ nhiệm	
2		Nguyễn Xuân Chiếu			Bố đẻ						0	0	28/6/2023			
3		Nguyễn Thị Phương			Mẹ đẻ						0	0	28/6/2023			
4		Hoàng Thị Trang			Mẹ chồng						0	0	28/6/2023			
5		Trần Hồng Xuân			Chồng						0	0	28/6/2023			
6		Trần Hồng Hà			Con đẻ						0	0	28/6/2023			Còn nhỏ
7		Trần Tuấn Minh			Con đẻ						0	0	28/6/2023			Còn nhỏ
8		Trần Hà Minh Anh			Con đẻ						0	0	28/6/2023			Còn nhỏ
9		Nguyễn Quang Hưng			Em ruột						0	0	28/6/2023			
10		Ngô Minh Vang			Em dâu						0	0	28/6/2023			